

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Воронежская обл,  
Новоусманский район,  
поселок Отрадное

**Стоимость:** руб 6 200 000

**Объект:** коттедж

*объекта: 160 м2*

*участка: 8 соток*

**Комментарий:** Продаю: загородный дом 160 м2 в к/п Отрадное. Площадь земельного участка 8 сот. Расположение: Воронежская область, Новоусманский район, поселок Отрадное, Полевая улица. Двухэтажный дом 2017 года постройки, типовая отделка. 5 комнат. Материал стен - газосиликат, утеплён пенополистиролом, снаружи штукатурка короед и авторская отделка. Кровля металлчерепица, утепление 150 мм, Отопление работает. Тёплые полы в двух комнатах. Большая кухня и гостиная на первом этаже. Смонтирован металлический каркас лестницы на второй этаж под отделку деревом. Коммуникации: индивидуальная канализация, скважина, выполнен монтаж сети водоснабжения, электроснабжение подключено, разведено по дому, магистральное газоснабжение, газовый котел. К дому примыкает навес для авто. Мощение плиткой от калитки к входу и под авто. красивый забор, металлические ворота. Категория земли - земли населенных пунктов. Возможен разумный торг. Возможна дальнейшая чистовая отделка дома по вашим пожеланиям по разумным ценам. Сайт: [https://realty.jcat.ru/7faf7ceb/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/7faf7ceb/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Газ: магистральный; Отопление: есть; Водоснабжение: скважина; Электричество: есть; Канализация: индивидуальная; Охрана: Нет.

**Контакт:** *хозяйин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<http://vor-novousmanskii.nndv.ru/zagorodnaia225112.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<http://vor-novousmanskii.nndv.ru/zagorodnaia225112pismo.aspx>

Размещено: с 14.11.17 22:11:32 до 14.11.18 22:11:32

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

